

Zmluva o poskytovaní služieb uzatvorená podľa § 269 odst. 2 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Názov:	Domov dôchodcov Šaľa
Sídlo:	Nešporova 1010/19, 927 01 Šaľa
Zastúpený:	PhDr. Janka Hušvétyová
IČO:	48484342
DIČ:	2120161637
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s
Číslo účtu IBAN:	SK70 5600 0000 0045 6461 6001
Telefón:	+421 905 475 812
E-mail:	husvetyova@sala.sk

(ďalej aj ako 'objednávateľ')

2. Dodávateľ

Názov:	Best alarm s.r.o.
Sídlo:	Žitavce 20, 952 01 Žitavce
Zastúpený:	Štefan Belenčík
IČO:	46661531
DIČ:	2023505275
IČDPH:	SK2023505275
Bankové spojenie:	TATRA BANKA
Číslo účtu, IBAN:	SK4111000000002921875476
Telefón:	+421 948 522 651
E-mail:	bestalarm@bestalarm.sk

(ďalej aj ako "dodávateľ")

Táto zmluva sa uzatvára v súlade s Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Z. z. v znení jeho zmien a dodatkov.

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa servisné činnosti v rozsahu špecifikovanom v bode 4.12, tejto zmluvy na zariadeniach špecifikovaných v prílohe Zoznam zariadení, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy

- 2.2 Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie servisnej činnosti a odborných prehliadok a skúšok na zariadeniach

III. Doba plnenia

- 3.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.03.2028 odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

IV. Podmienky plnenia zmluvy

- 4.1 Dodávateľ bude vykonávať dohodnuté zmluvné činnosti vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 4.2 Nakoľko zmluvné činnosti majú charakter špecializovanej údržby, opravy alebo úpravy technických prostriedkov, počas ich vykonávania neprechádza na dodávateľa vlastnícke právo k nim.
- 4.3 Objednávateľ môže písomne alebo e-mailom požiadať dodávateľa aj o vykonanie ďalších prác navyše. Požiadavka na vykonanie takýchto prác, pokiaľ ju dodávateľ prevezme, sa vždy považuje za jednorazovú objednávku nad rámec tejto zmluvy.
- 4.4 Dodávateľ je povinný vyjadriť sa k písomnej požiadavke objednávateľa na vykonanie ďalších prác navyše v lehote do 5 pracovných dní.
- 4.5 Dodávateľ je povinný vykonať zmluvné činnosti tak, aby podľa možnosti nenarušil riadne užívanie zmluvnej nehnuteľnosti. Ak práce vzhľadom na ich charakter spôsobia obmedzenia riadneho užívania zmluvnej nehnuteľnosti, dodávateľ je povinný toto písomne oznámiť objednávateľovi s dostatočným predstihom a vyžiadať si na obmedzenie užívania zmluvnej nehnuteľnosti jeho písomný súhlas. Objednávateľ je povinný poskytnúť súčinnosť.
- 4.6 Termíny vykonávania periodických servisných prác dodávateľ oznámi objednávateľovi písomne alebo telefonicky s dostatočným predstihom, aby ten mohol zabezpečiť potrebnú súčinnosť alebo prijať potrebné organizačné opatrenia.
- 4.7 O vykonaní servisných prác vyhotoví dodávateľ protokol/servisný list, v ktorom okrem iného vyznačí aké práce vykonal a v akom stave sa predmetný technický prostriedok nachádza po ukončení prác.
- 4.8 Použitý materiál, ako aj náhradné diely vymenené pri vykonávaní servisných prác na zmluvných technických prostriedkoch vyúčtuje dodávateľ objednávateľovi osobitne podľa cien platných v dobe výkonu servisných prác. Opatrebované diely zostávajú majetkom objednávateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4.9 Objednávateľ znáša v plnej výške náklady na opravu za všetky poruchy vzniknuté neprírodným opotrebovaním, použitím násilia, alebo nedodržiavaním bezpečnostných predpisov personálom objednávateľa alebo tretími osobami, ktorým objednávateľ umožní prístup k technickému prostriedkom.
- 4.10 Dodávateľ preberá na seba záväzok plniť dohodnutý predmet zmluvy po protokolárnom prevzatí zmluvných technických prostriedkov.
- 4.11 Dodávateľ prehlasuje, že si je vedomý možnosti vymáhania škôd objednávateľom z titulu nedodržania ustanovení tejto zmluvy.

- 4.12 Dodávateľ bude pre objednávateľa vykonávať a zabezpečovať nasledovné servisné činnosti.
- 4.12.1. Oprava zariadení:
Oprava zariadení bude vykonávaná na základe výzvy oprávnených zástupcov objednávateľa a zahŕňa:
- a) identifikáciu poruchy
 - b) práce, činnosti a služby spojené s výmenou resp. opravou chybných zariadení
 - c) dodávku nových zariadení
- 4.12.2. Pravidelné periodické činnosti:
Pravidelné periodické činnosti budú vykonávané podľa servisných plánov a prevádzkových predpisov výrobcov jednotlivých zariadení, technickej dokumentácie a podľa príslušných všeobecne platných predpisov a zahŕňajú:
- a) pravidelné odborné prehliadky, kontroly a nastavenie parametrov
 - b) pravidelné profylaktické údržbové práce
 - c) preskúšanie prevádzky jednotlivých obvodov a ucelených systémov
 - d) odborné skúšky a revízie zariadení v zmysle príslušných noriem a predpisov
- 4.12.3. Činnosti vykonávané na požiadanie objednávateľa:
Dodávateľ bude zabezpečovať aj ďalšie činnosti súvisiace z prevádzkou zariadení špecifikovaných v článku 2.2 tejto zmluvy na základe výzvy objednávateľa
- a) úpravy a doplnenie zariadení
 - b) implementáciu inovovaných verzii programového vybavenia
 - c) preventívne opravy zariadení na základe doporučení z prehliadok, skúšok a revízií podľa článku 4.12.2 tejto zmluvy,
 - d) technickú podporu, zaškolenie pracovníkov objednávateľa
 - e) ďalšie podporné činnosti súvisiace s organizačným zabezpečením prevádzky servisovaných zariadení
- 4.13 Dodávateľ vykoná servisný zásah za účelom odstránenia poruchy spôsobenej bežnou prevádzkou najneskôr do 24 hodín od nahlásenia objednávateľom.
- 4.14 Dodávateľ je oprávnený vykonávať opravy a kontroly EPS ZETTLER MX/ZX1-4 podľa § 11 Zákona NR SR č 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení a § 35 Vyhlášky MV SR č 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov. Dodávateľ je prevádzkovateľom Technickej služby podľa § 7 ods. 1 zák. č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) v znení neskorších predpisov a vlastníkom licencie č. PT 003567

V.
Čas a miesto plnenia

- 5.1 Periodické práce vykonávané na technických zariadeniach v zmluvne dohodnutom rozsahu sa vykonávajú s uvedenou frekvenciou v zmysle Výzvy na predloženie ponuky.
- 5.2 Naliehavou poruchou sa rozumie taká porucha technického prostriedku, ktorá ohrozuje alebo môže ohroziť majetok objednávateľa alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa v zmluvnej nehruteľnosti alebo v jej bezprostrednej blízkosti.
- 5.3 Čas začiatku plnenia pri neperiodických servisných prácach, pri poruchách technických prostriedkov sa počíta od ohlásenia poruchy telefonicky na telefónnom čísle +421 948 948 877, každé ohlásenie poruchy musí byť potvrdené písomne vo forme mailu na adresu bestalarm@bestalarm.sk
- 5.4 Štandardné servisné práce sa vykonávajú prednostne v bežnej prevádzkovej dobe dodávateľa.
- 5.5 Bežná prevádzková doba dodávateľa je: Pondelok až piatok od 8:00 do 16:00 hod.
- 5.6 Miestom plnenia je objekt Domov dôchodcov Šaľa, Nešporova 1010/19 92701 Šaľa

VI.
Cena a platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na bezhotovostnom platobnom styku.
- 6.2 Jednotlivé servisné zásahy, kontroly sa považujú za čiastkové plnenie a budú fakturované samostatne, na základe podpísaného pracovného výkazu a skutočne vykonaných servisných služieb a dodaných komponentov. Cena zásahov je uvedená v Prílohe, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.3 Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 6.4 Dodávateľom vystavená faktúra musí byť vyhotovená v súlade s ustanovením § 71 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
- 6.5 V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne, alebo neúplné údaje je objednávateľ oprávnený ju vrátiť, dodávateľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú s tým, že začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry.
- 6.6 Cena za výkon servisných činností je stanovená takto:
 - 6.6.1 Cena za opravy zariadení v zmysle článku 4.12.1 tejto zmluvy:
 - a) v prípade, že sa na chybu zariadenia vzťahuje záruka, dodávateľ vykoná opravu bezplatne
 - b) v ostatných prípadoch budú práce a služby spojené s výmenou a opravou chybných

- zariadení fakturované podľa hodinových sadzieb
- c) dodávka (výmena) zariadení bude fakturovaná podľa platného cenníka
- 6.6.2 Cena za periodické činnosti v zmysle článku 4.12.2 tejto zmluvy
- 6.6.3 Cena za činnosti vykonávané na požiadanie objednávateľa v zmysle článku 4.12.3
- a) na základe individuálnej cenovej ponuky
- 6.7 Cena za 1 hodinu výkonu servisu:
- a) počas pracovnej doby (od 8:00 do 16:00) 22,50,- bez DPH/ hodina/ zamestnanec
- b) mimo pracovnej doby 31,67,- bez DPH/ hodina/ zamestnanec
- c) cena za dopravu pre periodické kontroly EPS v sume 40,59,- € bez DPH/km pri vzdialenosti 49,7 km x 2 (99,4 km) t.j. cesta na zmluvný objekt v zmysle článku 5.6 tejto zmluvy a miesto sídla dodávateľa a späť.
- d) cena za dopravu na mimoriadny servisný zásah v sume 40,59,- € bez DPH/km pri vzdialenosti 49,7 km x 2 (99,4 km) t.j. cesta na zmluvný objekt v zmysle článku 5.6 a miesto sídla dodávateľa a späť.
- 6.8 K cene za výkon servisu budú účtované náklady vynaložené na použitý (spotrebovaný materiál).
- 6.9 Ceny v rozsahu tohto článku sú vrátane DPH podľa zákona č 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, účinným v čase fakturácie.
- 6.10 V prípade neuhradenia faktúry do dátumu splatnosti si dodávateľ vyhradzuje právo účtovať úroky z omeškania za každý deň omeškania úhrady vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

VII. Spolupôsobenie objednávateľa

- 7.1 Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby ním poverení pracovníci zaobchádzali s technickými prostriedkami starostlivo a podľa predpisov. Prevádzkové miestnosti udržiavali v čistote.
- 7.2 Všetky vyskytnuté poruchy a škody alebo zmenu umiestnenia zariadení, všetky požadované rozšírenia presuny alebo iné zmeny zmluvných technických prostriedkov je objednávateľ povinný oznámiť dodávateľovi.
- 7.3 Objednávateľ zabezpečí dodávateľom povereným pracovníkom počas bežnej prevádzkovej doby nerušený prístup k zariadeniam a pokiaľ je to nutné, ku všetkým prístrojom spojeným so zariadením. Objednávateľ poskytne dodávateľovi potrebné informácie, dôležité technické podklady, ktoré súvisia s výkonom servisnej činnosti.
- 7.4 Objednávateľ je povinný určiť oprávnených zástupcov, ktorí potvrdia a prevezmú protokoly/servisné listy o vykonaní servisných prác vystavené dodávateľom.
- 7.5 Objednávateľ umožní dodávateľovi počas servisného zásahu bezplatné parkovanie servisného vozidla v blízkosti zmluvnej nehnuteľnosti alebo priamo v nej.

VIII. Ukončenie zmluvy

- 8.1 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť kedykoľvek v prípade jej podstatného porušenia. Podstatným porušením zmluvy sa rozumie opakované porušenie povinností (3 krát a viac) podľa článku 4.13 a 4.14 tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zruší dňom doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že si v prípade odstúpenia od zmluvy nebudú vracat' už navzájom poskytnuté plnenia.
- 8.2 Zmluvu je možné ukončiť výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany, aj bez udania dôvodu. Výpovedná doba je tri mesiace. Výpovedná doba začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Dňom skončenia zmluvy je zhotoviteľ povinný zastaviť vykonávanie servisu.

IX. Záruka

- 9.1 Dodávateľ poskytuje záruku vykonaného servisu, vrátane spotrebovaného materiálu pri oprave zariadenia počas 24 mesiacov od podpisu servisného zápisu zástupcom objednávateľa a dodávateľa.
- 9.2 Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené vonkajšími činiteľmi (úderom blesku do objektu, vytopením, neodborným zásahom objednávateľa alebo tretej osoby alebo vandalizmom).
- 9.3 V prípade uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom, dodávateľ posúdi reklamáciu bez zbytočného odkladu po jej doručení, najneskôr však do 10 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia a rozhodne o jej odôvodnenosti. Ak je daný reklamačný dôvod odôvodnený, vybaví reklamáciu do 30 kalendárnych dní odo dňa uplatnenia (t.j. doručenia) písomnej reklamácie. O odstránení reklamovaných väd alebo porúch sa vyhotoví reklamačný list, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán.

X. Záverečné ustanovenie

- 10.1 Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.2 Zmluva má rozsah 7 strán a je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každý účastník obdrží jednu kópiu.
- 10.3 Zmluvné vzťahy, neupravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 10.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť od 01.04.2024, pričom musí byť najskôr zverejnená v CRZ minimálne do termínu 31.3.2024

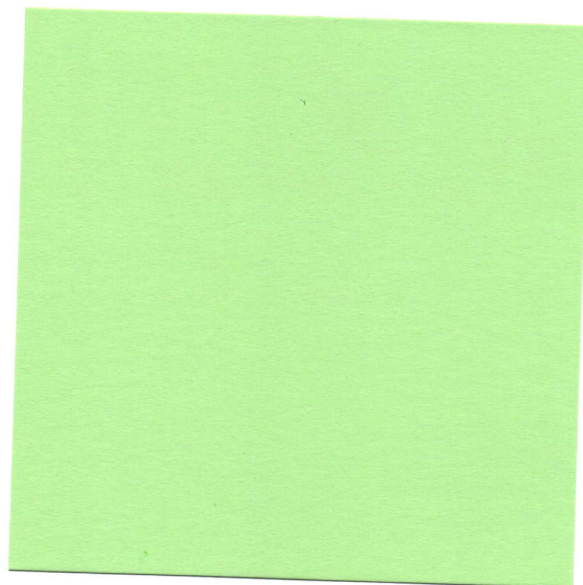
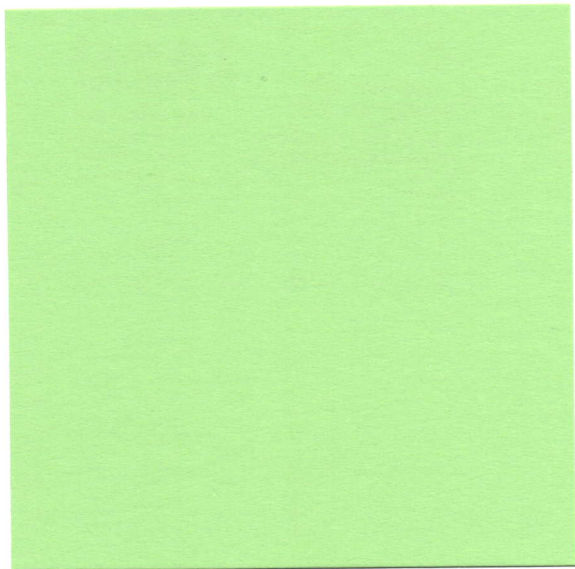
Zmluvné strany si zmluvu prečítali, súhlasia s celým jej obsahom a na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

Prílohy:

Príloha – Zoznam zariadení

Príloha – Ocenenie zásahov (Príloha č.1 Výzvy na predloženie ponuky)

V Šali dňa 19.03.2024



Zoznam zariadení EPS ER(HSP)

Zoznam zariadení EPS, ER(HSP), pre plnenie predmetu zmluvy na objekte

Zariadenie EPS, ER(HSP)

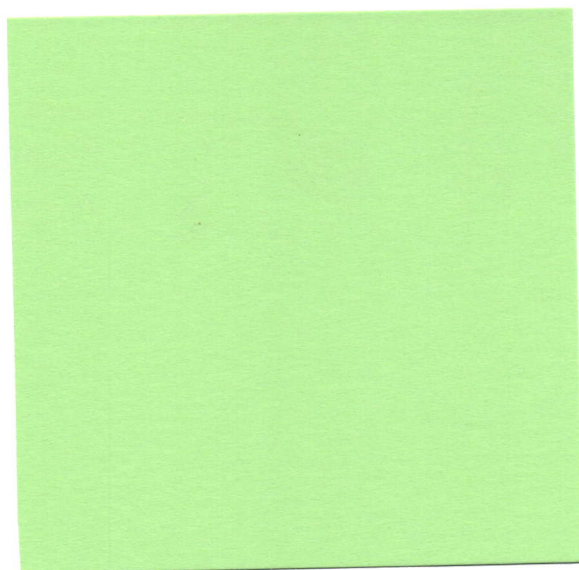
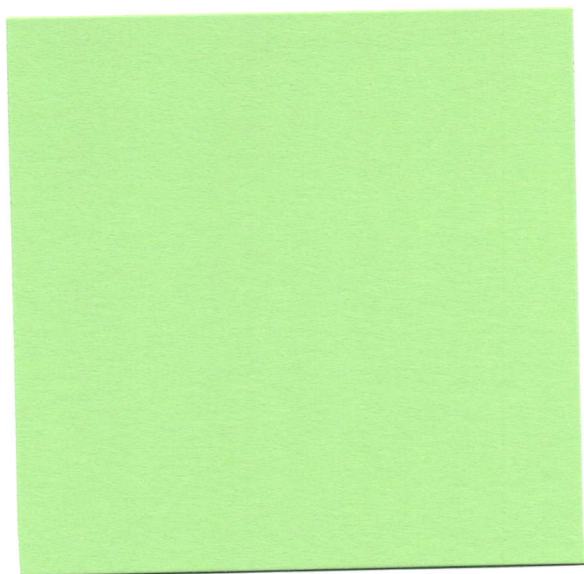
Ústredňa typ **Zettler Expert ZX/MZX**

- 2ks Akumulátor 12V/26Ah
- 5ks Senzor interaktívny Teplotný 830H
- 91ks Senzor interaktívny optický 830P
- 16ks Multisenzor interaktívny 830PH
- 169ks Zásuvka 801B
- 13ks Tlačítkový hlásič KAC CP820 – vnútorný
- 57ks Maják zábleskový SAB801
- 1ks Modul QIO850 Quad 4/4
- 8ks Linkový Izolátor LIM800

Ústredňa typ **TOA VM3000**

- 1ks Rozširovacia jednotka VM3000- VM3360E
- 1ks Výkonový zosilňovač TOA VP2421
- 1ks Napájač TOA VX2000DS
- 1ks Mikrofónny pult RM200M
- 1ks Požiarny panel s mikrofónom RM300MF
- 2ks Akumulátor 12V/200Ah
- 98ks Reproduktor nástenný
- 5ks Reproduktor podhládový
- 49ks Regulátor hlasitosti

V Šali 19.3.2024



Príloha č.1 Výzvy - Cenová kalkulácia

Miesto plnenia	Druh kontroly EPS, interval kontroly zariadení EPS/položka	Počet vykonaných kontrol celkom za 48 mesiacov	Jednotková cena za jednu kontrolu v € bez DPH	Celková cena za vykonané kontroly/položku v € bez DPH
Nešporova 1010/19 927 01 Šaľa	Ročná	4	452,21	1 808,84
	Štvrťročná	12	356,97	4 283,64
	Mesačná	32	29,70	950,40
	Spolu:			7 042,88

Miesto plnenia	Druh kontroly ER(HSP), interval kontroly zariadení ER/položka	Počet vykonaných kontrol celkom za 48 mesiacov	Jednotková cena za jednu kontrolu v € bez DPH	Celková cena za vykonané kontroly/položku v € bez DPH
Nešporova 1010/19 927 01 Šaľa	Ročná	4	89,29	357,16
	Štvrťročná	12	59,58	714,96
	Mesačná	32	29,85	955,20
	Spolu:			2 027,32

Miesto plnenia	Dopravné náklady ku kontrolám EPS a ER(HSP)	Počet vykonaných kontrol celkom za 48 mesiacov	Jednotková cena za jednu kontrolu v € bez DPH	Celková cena za vykonané kontroly/položku v € bez DPH
Nešporova 1010/19 927 01 Šaľa	Ročná	4	40,59	162,36
	Štvrťročná	12	40,59	487,08
	Mesačná	32	40,59	1 298,88
	Spolu:			1 948,32

Miesto plnenia	Cena servisných prác	v rozsahu 1 hodina mesačne, celkom za 48 mesiacov	Jednotková cena v € bez DPH	Celková cena za vykonaný servis/položku v € bez DPH
Nešporova 1010/19 927 01 Šaľa	Počas pracovnej doby dodávateľa	48	22,50	1 080,00
	Mimo pracovnej doby dodávateľa	48	31,67	1 520,16
	Spolu:			2 600,16

Celková cena za kontroly EPS, ER (HSP), dopravné náklady a práce v EUR bez DPH				13 618,68
DPH				2 723,74
Celková cena za kontroly EPS, ER (HSP), dopravné náklady a práce v EUR s DPH				16 342,42

V prípade, že poskytovateľ nie je platiteľom DPH, uvedie celkovú cenu za plnenie a informáciu, že nie je platiteľom DPH.

V Šali 19.3.2024

